|  |
| --- |
| / *digitaalallkirja kuupäev* / |
|  |
| **Tegevuskava omandatava kinnisasja sihtotstarbelise kasutamise kohta** |

METSASERV OÜ, 12842655 (edaspidi nimetatud Osaühing), Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Mällikvere küla, mida esindab juhatuse liige Taavi Kookmaa - soovib igapäevase majandustegevuse raames osta/omandada kinnistu:

nr 404439, katastritunnusega: **10501:002:0560** – Tusso-Enu, Abjaku küla, Mulgi vald, Viljandi maakond, Üldpindala 459809 m2, sihtotstarve 1: Maatulundusmaa 100%, sealhulgas Haritav maa: 106650m2; Looduslik rohumaa 49706m2; Metsamaa 262406m2; Muu maa 41047m2.

Osaühingu tegevusalad (EMTAK) on:
**Enda Kinnisvara ost ja müük (68111);
Metsa varumine (0220);**

**Sööda ja Heinataime kasvatus (01192).**

Hetkel on nimetatud kinnistu osaühingu juhatuse liikme Taavi Kookmaa omandis. Luba Mulgi vallalt küsib Osaühing seetõttu, et kinnistu koosseisus on üle 10 hektari haritavat maad. Metsa majandamise kogemus on Osühingul üle kümne aasta ja Metsamaa omandamiseks on Maksu ja Tolliameti poolt selle tarvis väljastatud Osaühingule ka kehtiv Tõend (samuti Digikonteineris). Osaühingu plaan on kinnistu omandada enda bilanssi ning planeeritud on metsa säästlik ja jätkusuutlik majandamine, sealhulgas kraavide puhastamine jne. Osaühing kuulub kahele Eesti mehele, kel mõlemil on Luua Kõrgema Metsakooli haridus. Haritavale maale on aga olemas hetkel heaperemehelik rentnik (Pajumäe Talu Oü) , kes haritavat maad sihtotstarbeliselt ka jätkuvalt hariks/kasutaks.

Osaühingul ei ole mingeid majanduslikke raskusi ning puuduvad asjaolud, mis võiksid takistada heaperemehelikku kinnistu kasutamist. Osaühing omab hulgaliselt põllu- ja metsamaid mandri-Eestis.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Taavi Kookmaa
juhatuse liige
Metsaserv OÜ