Karksi-Nuia 26. august 2025 nr

**Vallavara võõrandamine otsustuskorras**

**(Koidu 8a, Karksi-Nuia)**

Mulgi vallale kuulub kinnistu aadressil Koidu tn 8a, Karksi-Nuia linn, Mulgi vald, Viljandi maakond ( katastritunnus 48001:001:1431, kinnistu nr 24459650). Kinnistu omamine ei ole Mulgi vallale valitsemise otstarbeks vajalik ning selle muul viisil kasutamine ja käsutamine ilma võõrandamiseta ei ole põhjendatud ega vallale kasulik.

16. juulil 2025. a esitas Aivar Kink avalduse Koidu 8a kinnistu ostmiseks. Kinnistu Koidu 8a piirneb Aivar Kingu omanduses oleva Koidu tn 8 kinnistuga.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2, Mulgi Vallavolikogu 20.06.2018 määruse nr 44 „Mulgi vallavara valitsemise kord“ § 31 punktid 1 ja 2 ning § 34 lõike 1 punkti 8

**Mulgi Vallavolikogu o t s u s t a b:**

1. Võõrandada otsustuskorras Mulgi vallale kuuluv kinnistu aadressil Koidu tn 8a, Karksi-Nuia linn, Mulgi vald (elamumaa, katastritunnus 48001:001:1431, kinnistu nr 24459650) suurusega 436,0 m2 Aivar Kingule (isikukood 35610136022 ).
2. Määrata kinnistu võõrandamise hinnaks 2500,00 (kaks tuhat viissada ) eurot, mille sisse on arvestatud maa mõõtmise hind 595,20 eurot.
3. Müügilepingu sõlmimisega seotud kulud (notaritasu, riigilõiv jmt) tasub ostja.
4. Vallavanemal või tema poolt volitatud isikul sõlmida notariaalne leping.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
6. Otsuse peale võib esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

Imre Jugomäe

Volikogu esimees