Karksi-Nuia 27. mai 2025 nr

**Vallavara võõrandamine alandatud hinnaga**

**(Kastani tn 3c)**

Kinnistu Kastani tn 3c omamine ei ole Mulgi vallale valitsemise otstarbeks vajalik ning selle muul viisil vallavarana kasutamine ja käsutamine ilma võõrandamiseta ei ole vallale kasulik. Enampakkumine viidi läbi 03.04-17.04 2025. a internetikeskkonnas osta.ee alghinnaga 22 900 eurot. Tähtajaks pakkumisi ei esitatud.

Mulgi Vallavalitsuse 13. mai 2025. a korraldusega nr\_\_\_ on enampakkumine tunnistatud nurjunuks.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2, Mulgi Vallavolikogu 20.06.2018 määruse nr 44 „Mulgi vallavara valitsemise kord“ § 31 punktid 1, § 32 lõike 1 punkti 1 ning § 35

**Mulgi Vallavolikogu o t s u s t a b:**

1. Võõrandada enampakkumise korras Mulgi vallale kuuluv kinnistu Kastani tn 3c, Põlde küla, Mulgi vald (kinnistu nr 3947439, katastritunnus 48001:001:1370). Enampakkumise alandatud alghinnaks määrata 18 000 (kaheksateist tuhat eurot).
2. Enampakkumine viia läbi elektrooniliselt internetikeskkonnas osta.ee.
3. Anda vallavalitsusele volitused punktis 1 nimetatud vallavara võõrandamise alghinna alandamiseks enampakkumise nurjumisel.
4. Vallavanemal või tema poolt volitatud isikul sõlmida notariaalne müügileping.

Müügilepingu sõlmimisega seotud kulud (notaritasu, riigilõiv jmt) tasub ostja.

1. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
2. Otsuse peale võib esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

Imre Jugomäe

Volikogu esimees