



MULGI VALLAVALITSUS

Viljandi maakond
Mulgi vald
Abja-Paluoja linn
Pärnu mnt 30
69403
mulgi@mulgivald.ee

Teie: 17.01.2023 nr 7-1/24-4
Meie: 20.03.2023 nr 6.2-2/13461

Nurme tn 13a detailplaneeringu kooskõlastus

Põllumajandus- ja Toiduamet (PTA) on läbi vaadanud Mulgi Vallavalitsuse (registrikood 77000453) 17.01.2023 taotluse nr 7-1/24-4 Nurme tn 13a detailplaneeringu (PlanID 115472) kooskõlastamiseks. Planeeringuga muudetakse senine 100% maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksus elamumaa sihtotstarbega katastriüksusteks. Katastriüksuse piire ei muudeta. Antakse arhitektuursed ja ehituslikud tingimused, lahendatakse juurdepääs ja tehnovõrkudega varustamine.

Nurme tn 13a (48001:001:1065) detailplaneeringu maa-ala asub Keskuse(Pornuse) (MS kood 6113620020012/001) drenaažkuivendusega maaparandusehitisel. Detailplaneeringu maa-ala läbib drenaažikollektor ja kuivendusdreen. Drenaaži orienteeruv asukoht on kantud detailplaneeringu põhijoonisele. Maaparandussüsteemiga seotud tingimused on toodud planeeringu punktis 5.5. Seoses sihtotstarbe muutmisega muutub planeeringuala läbiv drenaažikollektor kollektoreesvooluks, kaitsevööndiga 10 m mõlemal pool toru telge. Kui drenaažikollektor jääb kavandatud hoonete alla ja hoonete asukohti pole võimalik muuta, tuleb kollektor rekonstrueerida. Kollektori soovituslik ümberehitamise skeem on näidatud põhijoonisel.

PTA kooskõlastab Nurme tn 13a detailplaneeringu (PlanID 115472).

(allkirjastatud digitaalselt)

HEILI LEPPIK

Peaspetsialist-koordinaator

Heikki Eller
Lõuna regioon
Põllumajandus- ja Toiduamet
Vabaduse plats 4, Viljandi
+372 505 3462
heikki.eller@pta.agri.ee