Karksi-Nuia 25. veebruar 2025 nr

**Vallavara võõrandamine alandatud hinnaga**

**(Kamara tee 18a)**

Hoonestatud kinnistu Kamara tee 18a omamine ei ole Mulgi vallale valitsemise otstarbeks vajalik ning selle muul viisil vallavarana kasutamine ja käsutamine ilma võõrandamiseta ei ole vallale kasulik. Enampakkumine viidi läbi 16.01-30.01 2025. a internetikeskkonnas osta.ee alghinnaga 25000 eurot. Tähtajaks pakkumisi ei esitatud.

Mulgi Vallavalitsuse 04. veebruari 2025. a korraldusega nr\_\_\_ on enampakkumine tunnistatud nurjunuks.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2, Mulgi Vallavolikogu 20.06.2018 määruse nr 44 „Mulgi vallavara valitsemise kord“ § 31 punktid 1, § 32 lõike 1 punkti 1 ning § 35

**Mulgi Vallavolikogu o t s u s t a b:**

1. Võõrandada enampakkumise korras Mulgi vallale kuuluv hoonestatud kinnistu Kamara tee 18a, Kamara küla, Mulgi vald (kinnistu nr 23113150, katastritunnus 48001:001:1276). Enampakkumise alandatud alghinnaks määrata 20 000 (kakskümmend tuhat eurot).
2. Enampakkumine viia läbi elektrooniliselt internetikeskkonnas osta.ee.
3. Anda vallavalitsusele volitused punktis 1 nimetatud vallavara võõrandamise alghinna alandamiseks enampakkumise nurjumisel.
4. Vallavanemal või tema poolt volitatud isikul sõlmida notariaalne müügileping.

Müügilepingu sõlmimisega seotud kulud (notaritasu, riigilõiv jmt) tasub ostja.

1. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
2. Otsuse peale võib esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

Mati Illison

Volikogu esimees