



MULGI VALD
MULGI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Abja-Paluoja

16. aprill 2019 nr 249

Detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Mulgi Vallavalitsus kavandab detailplaneeringu algatamist Karksi-Nuia paisjärve ümbruse alale looduses puhkamiseks vajalike ehitiste ja haljastuse rajamiseks. Detailplaneeringu koostamise peamine eesmärk on Karksi-Nuia paisjärve äärde puhkeala väljaarendamine ja Rahvapargi matkaraja loomine.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 6 lõikes 1 nimetatud tegevuste nimistusse, mille korral keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) läbiviimine on kohustuslik.

Detailplaneeringu ellu rakendamisega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju, mis võiks ületada tegevuskoha keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervist ja heaolu lähtudes KeHJS § 6 lõigetes 2-4 sätestatust.

Lähtudes Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 15 punktist 8 on tegevuse puhul, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti, vajalik anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kohta eelhindang.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkust tuleb kaaluda ja anda selle kohta eelhindang vastavalt Keskkonnamõju hindamise ja juhtimise seadusele § 33 ja § 6 lg 2 punkt 19, kui detailplaneeringuga kavandatakse puhke-, spordi- või virgestusala.

Eeltoodust tulenevalt on koostatud „Karksi-Nuia paisjärve ümbruse puhkeala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindang“.

Vastavalt KeHJS §33 lõikele 6 esitas vallavalitsus 05.03.2019 kirjaga nr 6-3/393 eelhindangu koos detailplaneeringu algatamise otsuse eelnõuga Keskkonnametile seisukoha küsimiseks keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkuse kohta.

Keskkonnaamet on oma 21.03.2019 kirjas nr 6-5/19/63-2 seisukohal, et nimetatud tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist negatiivset mõju ning on nõustunud eelhindangu järeldustega, kuid on teinud omapoolsed ettepanekud eelhindangu täiendamiseks. Eelhindangut on vastavate ettepanekutega täiendatud.

Karksi valla üldplaneeringuga on detailplaneeringu ala reserveeritud puhkealaks ning on munitsipaalomandisse kuuluv maa. Eelhindangu analüüsi tulemusel kavandatava tegevusega

ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju ning keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Antud detailplaneeringuga ei muudeta valla üldplaneeringut ja detailplaneering ei ole vastuolus üldplaneeringuga.

Võttes aluseks eeltoodu, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, planeerimisseaduse § 9 lõike 1, § 128 lõiked 1 ja 5, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõiked 1 ja 2-4, § 35 lõiked 1, 3 ja 5, Mulgi Vallavolikogu määruse nr 47 „Planeerimisseaduse ja ehitusseadustiku rakendamine Mulgi vallas“ § 5 punkti 1 ja 2

Mulgi Vallavalitsus annab k o r r a l d u s e:

1. Algatada Karksi-Nuia paisjärve kaldaala ja Rahvapargi matkaradade detailplaneering Karksi-Nuias järgmistel kinnistutel:
 - 1.1 Karksi-Nuia paisjärv (60001:001:0086);
 - 1.2 24188 Karksi-Nuia-Halliste tee (60001:001:0049);
 - 1.3 49 Imavere-Karksi-Nuia tee (28701:002:0055; 28701:002:0066; 28701:002:0070; 28701:002:0067);
 - 1.4 Jalaka (28701:002:0064);
 - 1.5 Viljandi mnt 4 (28701:002:0037);
 - 1.6 Kalda tn 8 (28701:002:0083);
 - 1.7 Linnaveski (28701:002:0970);
 - 1.8 Karksi-Nuia paisjärv (28701:002:0046);
 - 1.9 Uus tn 1a (28701:002:1093).
2. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Karksi-Nuia paisjärve äärde puhkeala väljaarendamine ja Rahvapargi matkaraja loomine.
3. Kinnitada detailplaneeringualale lähtesisukohad vastavalt Lisale 1.
4. Mitte algatada Karksi-Nuia paisjärve kaldaalade detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilist hindamist vastavalt Lisale 2.
5. Kooskõlastatud detailplaneering tuleb esitada Vallavalitsusele vastuvõtmiseks hiljemalt ühe aasta jooksul planeeringu lähteülesande kinnitamise kuupäevast arvates. Vallavalitsus võib põhjendatud taotluse alusel pikendada detailplaneeringu esitamise tähtaega. Taotlus detailplaneeringu esitamise tähtaja pikendamiseks tuleb esitada hiljemalt üks kuu enne detailplaneeringu esitamise tähtaja lõppemist.

Peeter Rahnel
Vallavanem



Milja Janson
Vallasekretär

Ärakiri: 2 eks

1. Keskkonnaamet ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee
2. Sten-Maikel Udras maikel@mulgivald.ee
3. Tiia Kukk tiia.kukk@mulgivald.ee