



TRANSPORDIAMET

Mulgi Vallavalitsus
mulgi@mulgivald.ee

Teie 07.06.2022 nr 7-1/12-5

Meie 04.07.2022 nr 7.2-2/22/12884-2

Karksi-Nuia Pärnu mnt 2b detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Karksi-Nuia Pärnu mnt 2b kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus 28701:002:0051, edaspidi planeering). Planeeritav ala külgneb riigiteega nr 6 Valga - Uulu km 58,67-58,70. Riigitee keskmine ööpäevane liiklussagedus on 1550 autot.

Planeeringuga soovitakse luua eeldused kauplus-kohviku rajamiseks olemasoleva Alexela tankla kõrvale. Planeeringu koostamiseks oleme väljastanud 22.11.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/25900-2 seisukohad, millega on arvestatud.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **kooskõlastame** planeeringu. Palume seletuskirja peatükis 4.5.3 asendada Maanteeamet Transpordiametiga.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel, millega kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume meid kaasata projekteerimistingimuste menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

juhataja

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisad: detailplaneeringu seletuskiri, joonis „Tehnovõrgud“ ja joonis „Põhiplaan“

Anna Palusalu

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee