**E E L N Õ U**

LISA 1  
Mulgi Vallavalitsuse  
 .2025. a  
korraldusele nr

**PROJEKTEERIMISTINGIMUSED**

**I Üldandmed**  
1.1. Kasutamise otstarve: „Jutuse (Abja) alajaama ümberehitamine, Vabamatsi küla, Mulgi vald, Viljandi maakond“.   
1.2. Asukoht: Liinitrass kulgeb mööda Päigiste küla, Murikupõllu (katastritunnus 48001:001:0260) // Vabamatsi küla, Muriku (katastritunnus 19201:003:0106) // Rukkipõllu (katastritunnus 19201:003:0220) kinnistuid.

1.3. Muud andmed: Planeeritud on täielikult demonteerida KTP-tüüpi alajaam Jutuse (Abja) koos 50 kVA trafo eemaldamisega. Trafo on plaanitud paigaldada projekteeritud mastalajaama AJ16944. Uus mastalajaam tuleb paigaldada asendatavale keskpinge mastile M66. Enne ehitustööde algust tuleb ehitatav liinitrass, seadme asukoht, jms kooskõlastada täiendavalt teiste trassivaldajatega ja naaberkrundiomanikega. Lisa : Jutuse:(Abja) alajaama ümberehitamine, Vabamatsi küla, Mulgi vald, Viljandi maakond- seletuskiri.

1.4.Taotleja: OÜ STROMTEC (reg kood 12688881)

**II Tingimused ja nõuded projekteerimiseks**  
2.1. Keskkonnakaitse nõuded: vastavalt kehtestatud normidele.

2.2. Põllumajandus- ja Toiduameti vastavalt kehtestatud normidele  
2.3. Tervisekaitse nõuded: vastavalt kehtestatud normidele.  
2.4. Elektrivarustuse nõuded: vastavalt tehnilistele tingimustele.  
2.5. Projekt peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava  
spetsialisti poolt.  
2.6. Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja “Nõuded  
ehitusprojektile” kehtestatud 21. juuli 2015. a majandus- ja taristuministri määrusega nr 97 ning sisaldama kõiki ehitise registreerimiseks vajalikke andmeid vastavalt ehitise tehniliste andmete loetelule.

**III Arhitektuursed ja ehituslikud tingimused**3.1. Projektis kirjeldada ehitamisel tekkivate ehitusjäätmete käitlemist vastavalt Mulgi  
Vallavolikogu 20.03.2019. a määruses nr 86 „Mulgi valla jäätmehoolduseeskiri“ esitatud  
nõuetele.  
3.2. Projekti asendiplaanil näidata kõik kavandatavad ning olemasolevad rajatised ning  
kinnistul asuvad piirangu- ja kaitsevööndid.

3.3. Projekt koostada vastavalt Tellija (Elektrilevi OÜ) poolt antud tööprojektist: “Jutuse:(Abja) AJ ümberehitamine. IP7428. Tööprojekt, Töö nr 24-204, (mis on lahutamatu osa projekteerimistingimustele).

3.4. Töövõtja ülesandeks on taotleda kõik projektis vajaminevad vajalikud load ja kooskõlastused.

3.5. Enne ehitamise alustamist esitada Mulgi valla ehitusspetsialistile kirjalikud kinnitused/kooskõlastused maakasutuse seadustamise kohta.

3.6. Maakasutus seadustada baasvõrgu kaevust/olemasolevast võrgust kuni lõpp-punktideni täielikult, kliendiliin õhuliiniga osas üldkasutatavatel maadel ja kliendiliin maaliinina osas kuni kinnistu piirini.

**IV Projekti kooskõlastused ja esitamine**  
4.1. Põllumajandus- ja Toiduamet

4.2. Transpordiamet

4.3. Ehitusprojekt peab sisaldama kõiki ehitise registreeringuks vajalikke andmeid  
vastavalt ehitise tehniliste andmete loetelule.  
4.4. Ehitusloa saamiseks esitada Mulgi Vallavalitsusele ehitusloa taotlus koos digitaalse  
ehitusprojektiga läbi ehitisregistri.

**V Projekteerimistingimuste kehtivus**  
5.1. Projekteerimistingimused kehtivad viis aastat.

Koostas: Mulgi valla ehitus- ja majandusspetsialist Arvids Tisler [arvids.tisler@mulgivald.ee](mailto:arvids.tisler@mulgivald.ee)