Karksi-Nuia 26. märts 2024 nr

**Vallavara võõrandamine otsustuskorras**

**(Maasu kinnistu)**

Mulgi vallale kuulub Maasu kinnist aadressil, Kamara küla, Mulgi vald, Viljandi maakond (katastritunnus 48001:001:0735, registriosa nr 23110450). Hoonestatud kinnistu omamine ei ole Mulgi vallale valitsemise otstarbeks vajalik ning selle muul viisil kasutamine ja käsutamine ilma võõrandamiseta ei ole põhjendatud ega vallale kasulik.

Mart Menning esitas avalduse Maasu kinnistu ostmiseks ja tõendi, millega Kamara sovhoosi reformikomisjon tõendab, et Mart Menningu majavalduse juurde kuuluvad hooned laut-küün ja 1/10 söödaköögi latritest ning Mart Menning on need erastanud oma tööosakuga väärtusese 500 EEK. Kinnistul asuv laut-küün ei ole EHR-is registreeritud ja on osaliselt kokku varisenud ja ohtlikud.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2, Mulgi Vallavolikogu 20.06.2018 määruse nr 44 „Mulgi vallavara valitsemise kord“ § 31 punktid 1 ja 2 ning § 34 lõike 1 punkti 8

**Mulgi Vallavolikogu o t s u s t a b:**

1. Võõrandada otsustuskorras Mulgi vallale kuuluv Maasu kinnistu aadressil Kamara küla, Mulgi vald ( katastritunnus 48001:001:0735, registriosa nr 23110450) suurusega 3509 m2 Mart Menningule.
2. Määrata hoonestatud kinnistu võõrandamise hinnaks 2000 ( kaks tuhat ) eurot.
3. Müügilepingu sõlmimisega seotud kulud (notaritasu, riigilõiv jmt) tasub ostja.
4. Vallavanemal või tema poolt volitatud isikul sõlmida notariaalne leping.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
6. Otsuse peale võib esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

Arvo Maling

Volikogu esimees