



TRANSPORDIAMET

Mulgi Vallavalitsus
mulgi@mulgivald.ee
Pärnu mnt 30
69403, Viljandi maakond, Mulgi
vald, Abja-Paluoja linn

Teie 09.09.2022 nr 7-1/14-13

Meie 03.10.2022 nr 7.2-2/22/14061-3

Teearu päikeseelektrijaama detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud kooskõlastust Põlde külas Teearu päikeseelektrijaama detailplaneeringule (edaspidi *planeering*).

Planeeringuala hõlmab Teearu päikesepaneel 1 (48001:001:0953), Teearu päikesepaneel 2 (48001:001:0954), Teearu päikesepaneel 3 (48001:001:0955), Kõrgemäe-Urmase (10502:001:1084), Laaneserva (48001:001:0952) ja osaliselt Asula katastriüksust (10502:001:0762).

Oleme esitanud seisukohad planeeringu koostamiseks 12.01.2022 kirjaga nr 7.1-2/21/30474-2 ning ettepanekud planeeringu eskiislahendusele 29.06.2022 e-kirjaga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **kooskõlastame** planeeringu.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega ehitiste projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Riigiteega liitumiseks või ristumiskoha ümberehituseks tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel, millega kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume meid kaasata projekteerimistingimuste menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume taotleda uued lähteseisukohad.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas
peaspetsialist
projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. A1_20220104_TeearuDP_Seletuskiri_v04_0.pdf

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee