



**LEPPEMÄRGID:**

- Planeeringuala piir  
Katastriüksuse piir
- Krundi ID number
- Kiikre tn 15  
49001:005:0016  
Ühiskondlike ehitiste maa 100%  
4 060 m<sup>2</sup>  
Katastriüksuse nimetus, tunnus  
sihtotstarve ja pindala
- Elektri maakaabelliini kaitsevöönd 1m
- Tänav kaitsevöönd 10 m
- Naaberhoone
- Kõvakate (vt märkus 3)
- Jalakäijate liikumistee (põhim.)
- Sõidusuunad
- Okaspuu/viljapuu/põõsas/hekk (vt märkus 4)
- Olemasolev võrkpiire
- Olemasoleva tee piirjooned
- Likvideeritav objekt
- Planeeritud hoonestusala
- Illustreeriv võimalik lahendus (vt märkus 5)
- Hoonestuse I etapp (illustreeriv)
- Hoonestuse II etapp (illustreeriv)
- Tee rekonstrueerimise vajadus  
väljaspool planeeringuala
- Planeeritud juurdepääs krundile (põhim.)
- Planeeritud haljastus (põhim. vt märkus 6)
- Planeeritud prügikonteiner, -mahuti (põhim.)
- Planeeritud juurdepääsuservituut
- Planeeritud tuletõrje-veehoidla (põhim.)

- Märkused:**
1. Planeeringualaks on kinnistu Kiikre tn 15 pindalaga 4 060 m<sup>2</sup>.
  2. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Geodeesia24 OÜ poolt märtsis 2020 koostatud maa-ala geodeetilist alusplaani (töö nr 3674-20). Geodeetilise alusplaani koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava M 1:500.
  3. Kõvakatte tüüp lahendatakse projekteerimise käigus. Eristada tuleb sõidukitele ja jalakäijatele ette nähtud teed. Vt seletuskiri ptk 3.4.
  4. Joonisel ei kajastu likvideeritavad puud, põõsad ja hekk, mis selguvad projekteerimise käigus. Vt seletuskiri ptk 3.6.
  5. Illustreeriv lahendus kajastab maksimaalset ehitusõigust ja võimalikku parkimislahendust (normile 1/320) koos juurdepääsuteega. Täpne lahendus antakse projekteerimise käigus.
  6. Planeeritud haljastus on näidatud illustreeriva lahenduse alusel põhimõttelise ja see täpsustub projekteerimise käigus. Vt seletuskiri ptk 3.6.

**EHITUSÕIGUSE TABEL:**  
Kiikre tn 15

Krundi kasutamise sihtotstarve: Sotsiaalhoolekandeesutuse maa (ÜP)		
Hoone lubatud maksimaalne abs. kõrgus: 84,50 m	Hoone suurim lubatud ehitisealune pind: 1 500 m <sup>2</sup>	Hoonete suurim lubatud arv krundil: 1

Krundi pindala  
4 060 m<sup>2</sup>

OÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 8 Tartu 51004  tel 740 9800 hendrikson@hendrikson.ee	Projektijuht <b>Jaana Veskimeister</b>  Koostaja <b>Jaana Veskimeister</b>  Kuupäev 24.04.2020	Töö koostamisest huvitatud isik <b>Mulgi Vallavalitsus</b>  Töö nimetus <b>Mõisaküla linnas Kiikre tn 15 kinnistu          DETAILPLANEERING</b>  Joonis <p style="text-align: center;"><b>Põhijoonis</b></p>	Asukoht <b>Mulgi vald</b>
		Töö nr <b>20003584</b> Mõõt <b>1:500</b> Joonise nr <b>3</b>	

