**Seletuskiri otsuseleKingi ja kohustuste vastuvõtmine (Kiikre 29)**

Mulgi vald ja Viljandi linn on saanud maareformi läbiviimise tõttu omanikeks ehitistele, mis asuvad Kiikre tn 29, Mõisaküla linn, Mulgi vald, Viljandi mk (ehitisregistrikood 117004283). Ehitised on vallasomand, millest mõtteline osa suurusega 2/3 kuulub Mulgi vallale ja 1/3 Viljandi linnale. Maaüksusel on vaja läbi viia munitsipaalomandisse taotlemise menetlus. Nimetatud vallasomandi kohta on teinud Mulgi vallavalitsusele avalduse ostusooviga eraisik.

Mulgi vallavalitsus tegi 22.04.2019 kirjaga nr 4-10/640 ettepaneku kinkida Viljandi linnale kuuluv mõtteline osa suurusega 1/3 Mulgi vallale.

Viljandi Linnavolikogu otsustas 30.05.2019 otsusega nr 125 nõustuda Kiikre tn 29, Mõisaküla linn, Mulgi vald, Viljandi mk 1/3 mõttelise osa kinkimisega Mulgi vallale tingimusel, et Mulgi vald teeb kõik toimingud, mis on vajalikud valduse kinnistusraamatusse kandmiseks ning katab kõik valduse kinnistamise ja kinkimisega seotud toimingute kulud.

Vastavalt Mulgi vallavara valitsemise korrale otsustab kingi vastuvõtmise vallavolikogu kui vallale kingitud kingiga kaasnevad õigused on ilmselt väiksemad kui sellega kaasnevad kohustused.

Kohustusteks on notariaalsed kulud seoses kingi vastuvõtmisega ja maa mõõdistamise kulud, kuna e-katastris ei võimaldata kaardimaterjalil teha.

Elamu abihooned on lagunenud, elamu ise on halvas seisus.

Võimalik enampakkumise alghind 3000 eurot.

**Ärakirjad:**

1. Majandusnõunik Mirjam Järve (Mõisaküla)