**Seletuskiri**

**Viljandi mnt 1a kinnistu jagamine ja jagamise tulemusel tekkiva katastriüksuse tasuta võõrandamine**

Maanteeameti tellimuse on OÜ Tinter-Projekt koostanud „Riigitee nr 6 Valga-Uulu km 57,501-59,192 Karksi-Nuia linnalõigu põhiprojekti“. Projekt on kinnitatud Maanteeameti investeeringute komitee töögrupi 27.03.2019 protokolliga nr 1-6/19/67.

Nimetatud projekti realiseerimiseks on vajalik Eesti Vabariigile Maanteeameti kaudu omandada Mulgi vallale kuuluvast Viljandi mnt 1a katastriüksusest (katastritunnus 28701:002:0048, pindalaga 1053 m2) äralõige ligikaudse pindalaga 134 m2 .

Maanteeamet palub kohaliku omavalitsuse arvamust nimetatud katastriüksuse jagamiseks ja jagamise tulemusel tekkiva riigitee teenindamiseks vajaliku katastriüksuse tasuta võõrandamise ettepanekul. Nõusolekut katastriüksuse jagamiseks palutakse kinnitada volikogu otsusega. Täiendavalt palub Maanteeamet Mulgi valla põhimõttelist nõusolekut nimetatud projekti realiseerimiseks vajalike ehitustöödega alustamiseks kõnealusel katastriüksusel.

Vastavalt Mulgi Vallavolikogu 20. juuni 2018. a määruse nr 44 „Mulgi vallavara valitsemise kord“ § 32 lõige 1 punkti 1 alusel peab otsuse vallavara võõrandamiseks tegema vallavolikogu kui vallavara võõrandatakse tasuta. § 34 lõige 1 sätestab, et vallavara võib võõrandada otsustuskorras enampakkumist või eelläbirääkimistega pakkumist korraldamata, kui vara võõrandatakse lähtudes avalikest huvidest.

***Vallavolikogu otsuse eelnõu „Viljandi mnt 1 kinnistu jagamine ja jagamise tulemusel***