

EELNÕU

Halliste

17. oktoober 2018 nr

### **Mulgi valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine**

Abja, Halliste ja Karksi valla ning Mõisaküla linna liitumisel moodustus 17. oktoober 2018 haldusüksus nimega Mulgi vald.

Mulgi vallas kehtivate üldplaneeringute ülevaatamisel leti, et vallas puudub ühtne ruumilahendus ja maakasutuse põhimõtted ning seetõttu tuleb algatada uus üldplaneeringu koostamine.

Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14<sup>1</sup> lg 11 kohaselt peab volikogu haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud omavalitsus algatama ühe aasta jooksul volikogu valimiste tulemuste väljakuulutamise päevast arvates uue üldplaneeringu koostamise.

Mulgi valla üldplaneeringu algatamise eesmärk on ühtlustada seniste üldplaneeringute erinevused, täpsustada erineva juhtotstarbega maa-alade vajadus, ühtlustada detailplaneeringu koostamise kohustuse nõuded ning viia ühtsele alusele tiheasustuse ja kompaktse hoonestusega alade käsitus, arvestada haldusreformi tulemusel tekkinud uue omavalitsüksuse kui terviku ruumiliste eripärade ja vajadustega.

Lähtudes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 1 punktist 2 tuleb üldplaneeringu koostamisel läbi viia keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Eeltoodust tulenevalt ja aluseks võttes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, § 22 lõike 1 punkti 31, Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14<sup>1</sup> lõike 11, planeerimisseaduse § 77 lõike 1, §7 7 lõike 4, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 1 punkti 2 ning arvestades üldplaneeringu ülevaatamise tulemustega,

### **Mulgi Vallavolikogu**

#### **OTSUSTAB:**

1. Algatada Mulgi valla üldplaneeringu koostamine.
2. Algatada Mulgi valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine.

3. Anda üldplaneeringu lähteseisukohad vastavalt otsuse lisale.
4. Mulgi valla üldplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise otsusega saab tutvuda alates 22. oktoobrist 2018. a Mulgi valla kodulehel [www.mulgivald.ee](http://www.mulgivald.ee).

Arvo Maling  
Volikogu esimees