



MULGI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Abja-Paluoja

04. veebruar 2020 nr

Vallavara võõrandamine kirjaliku enampakkumise korras

Halliste alevik, Nurme tn 3 korteriomandi nr 7 omamine ei ole Mulgi vallale vajalik valitsemise otstarbeks ning selle muul viisil vallavarana kasutamine ja käsutamine ilma võõrandamiseta ei ole võimalik, põhjendatud või vallale kasulik. Korteriomandi pikaajaline üürileping lõppes ennetähtaegselt ettevõtja tegevuse lõpetamise tõttu.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 6, Mulgi Vallavolikogu 20.06.2018 määruse nr 44 „Mulgi vallavara valitsemise kord“ § 35 lõike 2 ja § 36, § 37 lõike 2 ning Mulgi Vallavolikogu 22.01.2020 otsuse nr 122 „Vallavara võõrandamine kirjalikul enampakkumisel“

Mulgi Vallavalitsus annab k o r r a l d u s e:

1. Võõrandada kirjaliku enampakkumise teel Mulgi vallale kuuluv korteriomand aadressil Halliste alevik, Nurme tn 3-7 (registriosa nr 4093339, katastriüksuse tunnus 19201:004:0098, 2 tuba, üldpind 34,8 m²).

2. Korteriomandi enampakkumise alghind on 6200 eurot, tagatisraha 620 eurot ja osavõtutasu 25 eurot. Tagatisraha ja enampakkumise osavõtutasu peavad olema laekunud Mulgi Vallavalitsuse arveldusarvele nr EE301010302005451009 SEB pangas enne enampakkumise algust, s.o. hiljemalt 17. veebruar 2020 kella 10.30. Enampakkumise võitjal arvestatakse tasutud tagatisraha korteriomandi võõrandamise katteks, teistele osavõtjatele tagatisraha tagastatakse. Osavõtutasu ei tagastata.

3. Kirjalikule enampakkumisele esitada pakkumine 17. veebruariks 2020 kella 14.00-ks Mulgi Vallavalitsuse Halliste piirkonnale, aadressil Leerimaja, Kulla küla, Mulgi vald, Viljandi maakond või digitaalselt allkirjastatult meiliaadressil halliste@mulgivald.ee . Pakkumine peab olema kinnises ümbrikus ning tähistatud märgusõnaga „Nurme 3-7“.

4. Pakkumises peavad sisalduma:

4.1 pakkuja nimi ja elukoht või asukoht ning isikukood või registrikood;

4.2 sõnadega väljendatud pakkumise summa;

4.3 pakkumise esitaja allkiri;

4.4 esindaja volitusi tõendav dokument.

5. Pakkumised, mis ei ole esitatud tähtaegselt või ei vasta korralduse punktis 4 nimetatud nõuetele, enampakkumises ei osale, välja arvatud juhul, kui enampakkumise komisjon on tuvastanud, et tegemist ei ole sisulise kõrvalekaldumisega pakkumise kohta esitatud nõuetest ning see minetus ei takista pakkumismenetluse objektiivset läbiviimist ega too kaasa ebaõiget tulemust.

6. Kui enampakkumise kuulutuses märgitud tähtaja jooksul ei saabu ühtegi pakkumist või ükski pakkumine ei vasta korralduse punktides 4 ja 5 nimetatud nõuetele, fikseerib enampakkumise komisjon enampakkumise nurjunuks osutumise.

7. Kirjaliku enampakkumise teade avaldada Mulgi valla veebilehel ning maakonna ajalehes.

8. Määrata pakkumiste avamise komisjoni liikmeteks: esimees abivallavanem Ene Maaten, liikmed majandusnõunik Kadri Kivimets, keskkonna- ja maaspetsialist Anneli Pälsing.

9. Tehingu sõlmimisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasub korteriomandi omandaja.

10. Korteriomandi notariaalne ostu-müügi leping tuleb sõlmida 4 kuu jooksul peale otsuse teatavakstegemist. Tähtaja möödumisel korraldada vallavalitsusel uus kirjaliku enampakkumise teel võõrandamine.

11. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

12. Korralduse peale võib esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates käesoleva korralduse teatavakstegemisest.

Imre Jugomäe
Vallavanem

Milja Janson
Vallasekretär

Ärakirjad:

1. Komisjoni liikmed

2. Majandusnõunik Kadri Kivimets (Halliste) kadri.kivimets@mulgivald.ee